

PROVINCIA DI L'AQUILA

AREA TECNICA MANUTENTIVA

Reg. Gen. N° 220 del 1 4 AGO 2018

DETERMINAZIONE n. 111 DEL 07.08.2018

OGGETTO: LAVORI DI "EFFICIENZA E RIDUZIONE DEI CONSUMI DI ENERGIA SULLA SCUOLA ELEMENTARE E MEDIA, "ISTITUTO COMPRENSIVO IGNAZIO SILONE". — APPROVAZIONE STATO FINALE E CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

VISTI:

- il provvedimento sindacale n. 9 del 15.06.2018 con il quale il sottoscritto è stato nominato, temporaneamente, Responsabile del Settore Tecnico;
- il bilancio dell'esercizio finanziario 2018 approvato con deliberazione di C.C. n. 7 del 31.03.2018;
- il Regolamento Comunale di Contabilità;
- l'art.177 del T.u.e.l. n. 267 del 18.8.2000;
- lo statuto comunale:

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

PREMESSO CHE

- con Determinazione Regionale DPC 025/50 del 14.03.2017, la Regione Abruzzo ha approvato l'avviso pubblico POR-FESR Abruzzo 2014-2020 Asse IV Azione 4.4.1: Avviso Pubblico per il sostegno alla "Promozione dell'ecoefficienza e riduzione di consumi di energia primaria negli edifici e strutture pubbliche: interventi di ristrutturazione di singoli edifici o complessi di edifici, installazione di sistemi intelligenti di telecontrollo, regolazione, gestione, monitoraggio e ottimizzazione dei consumi energetici (Smart building) e delle emissioni inquinanti anche attraverso l'utilizzo di mix tecnologici" del Piano Operativo, per la realizzazione di progetti di investimento nell'ambito dell'intero territorio regionale finalizzati a ridurre i consumi energetici negli edifici scolastici pubblici, attraverso interventi di ristrutturazione di singoli edifici complessi di edifici installazione di sistemi intelligenti di telecontrollo, regolazione, gestione, monitoraggio e ottimizzazione dei consumi energetici (smart buildings) e delle emissioni inquinanti anche attraverso l'utilizzo di mix tecnologici;
- in data 17 marzo 2017 sul sito web della Regione Abruzzo, Sezione l'Abruzzo in Europa, dedicato al POR FESR Abruzzo 2014/2020, nella sezione del sito della Regione Abruzzo "BANDI APERTI", è stato pubblicato Avviso Pubblico per il sostegno alla "Promozione dell'eco-efficienza e riduzione di consumi di energia primaria negli edifici e strutture pubbliche: interventi di ristrutturazione di singoli edifici o complessi di edifici, installazione di sistemi intelligenti di telecontrollo, regolazione, gestione, monitoraggio e ottimizzazione dei consumi energetici (Smart building) e delle emissioni inquinanti anche attraverso l'utilizzo di mix tecnologici";
- con delibera di G.C. n. 68 del 17/05/2017 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica, redatto dall'Ufficio Tecnico Comunale, relativo ai lavori di "efficienza e riduzione dei consumi di energia sulla scuola elementare e media, "Istituto Comprensivo Ignazio Silone"



PROVINCIA DI L'AQUILA

AREA TECNICA MANUTENTIVA

- questa Amministrazione ha partecipato al bando sopra richiamato individuando, all'uopo, la scuola elementare e la scuola media statale, Istituto comprensivo Ignazio Silone, avendone i requisiti;
- con nota del 24/11/2017, prot. n. 0300883/17, acquisita al protocollo comunale in data 27/11/2017 con il n. 10369, la Giunta Regionale, Dipartimento Opere Pubbliche, Governo del territorio e Politiche Ambientali, Servizio Politica Energetica, Qualità dell'Aria, SINA, ha comunicato l'approvazione della graduatoria degli Enti ammessi a contributo tra cui figura anche questo Ente come da Determina Dirigenziale n. DPC025/225-17 del 23/11/2017;
- con determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica Manutentiva an. 192 del 19.12.2017 è stata
 affidata all'Arch. Luigi Babusci la progettazione definitiva, esecutiva, direzione lavori, misure e contabilità
 a tutto lo stato finale, certificato di regolare esecuzione, nonché coordinamento della sicurezza in fase di
 progettazione ed esecuzione relativo ai lavori di "efficienza e riduzione dei consumi di energia sulla
 scuola elementare e media, "Istituto Comprensivo Ignazio Silone"
- con delibera di G.C. n. 136 del 22.12.2017 è stato approvato il progetto definitivo- esecutivo dei lavori in argomento per un importo complessivo pari a € 119.822,00, con il seguente quadro economico di spesa:

A)	IMPORTO LAVORI	EURO
A.1	Importo lavori soggetti a ribasso	85.450,00
A.2	Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	1.500,00
	IMPORTO LAVORI DA APPALTARE(A.1+A.2)	86.950,00
B)	SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE	EURO
B.1	I.V.A. 10% sui lavori	8.695,00
B.2	Spese Tecniche	15.900,00
В.3	Art. 113 D.Lgs 50/2016 2% di A.1 +A.2	0
B.4	C.N.P.A.I.A. 4%	636,00
B.5	I.V.A. Spese Tecniche 22% B.2+B.4	3.637,92
B.6	Imprevisti	1.000,00
В.7	Polizza Fideiussoria	1.709,00
в.8	Altre voci	1.294,08
B.9_	Economie di ribasso	0,00
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	32.872,00
	TOTALE COMPLESSIVO	119.822,00

VISTA la convenzione che regolamenta i rapporti tra il Comune di Luco dei Marsi e la regione Abruzzo per l'attuazione del programma in argomento, sottoscritta in data 26.04.2018 e trasmessa a questo Ente in data 22.06.2018;

VISTA la determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica Manutentiva n. 88 del 15.06.2018 con la quale Approvazione Stato Finale + CRE



PROVINCIA DI L'AQUILA

AREA TECNICA MANUTENTIVA

è stata indetta la procedura negoziata, senza previa pubblicazione di un bando di gara, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b) del D.Lgs. 18/04/2016 n. 50, con il criterio di aggiudicazione del prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara, ai sensi dell'art. 95, comma 4, lett. a) della medesima norma, avvalendosi delle facoltà di cui all'art. 97 comma 8 del D.Lgs.vo 50/2016;

DATO ATTO che con la medesima determinazione è stato approvato l'avviso esplorativo da pubblicare ai fini di attivare una procedura negoziata, senza pubblicazione del bando di gara di cui all'art. 36 comma 2 lett. b) del D. Lgs. n. 50/2016 per l'affidamento dei lavori di "efficienza e riduzione dei consumi di energia sulla scuola elementare e media, "Istituto Comprensivo Ignazio Silone", inoltre è stata approvata la lettera di invito e i relativi allegati;

DATO ATTO che con Verbale in data 04.07.2018, il Rup, ritenuto opportuno e necessario non comprimere la platea degli operatori economici, anche tenuto conto dei ristretti termini per procedere alla realizzazione degli interventi prospettati, non procede alla fase di sorteggio pubblico ed estende la partecipazione a tutti gli OE ammessi alla manifestazione di interesse;

DATO ATTO che la lettera di invito prot. n. 6020 del 04.07.2018, è stata inviata contemporaneamente agli operatori economici mediante PEC, determinando il termine perentorio per la presentazione delle offerte alle ore 12:00 del giorno 09.07.2018, mentre la seduta pubblica per l'apertura delle offerte è stata fissata per lo stesso giorno alle ore 15,00;

VISTO Il verbale di gara in data 09.07.2018, con il quale i lavori sono stati aggiudicati provvisoriamente all'Impresa G.V. Impianti srls, con sede in Via Fossa Rena, 4 -Airola (BN) - P.I. 016334880627,che ha offerto un ribasso nella misura del 27,888%, per un importo contrattuale dell'intervento è pari a € 63.119.70, compresi oneri della sicurezza non assoggettati a ribasso pari a € 1.500.00, oltre I.V.A. 10%;

VISTA la determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica Manutentiva n. 99 del 16.07.2018, con la quale i lavori sono stati aggiudicati definitivamente all'Impresa G.V. Impianti srls, con sede in Via Fossa Rena, 4 -Airola (BN) - P.I. 016334880627,che ha offerto un ribasso nella misura del 27,888%, per un importo contrattuale dell'intervento è pari a € 63.119,70, compresi oneri della sicurezza non assoggettati a ribasso pari a € 1.500,00, oltre I.V.A. 10%, con il quadro economico assestato come segue:

A)	IMPORTO LAVORI	EURO
A.1	Importo dei lavori a seguito del ribasso	61.119,70
A.2	Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	1.500,00
	IMPORTO CONTRATTUALE (A.1+A.2)	63.119,70
В)	SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE	EURO
B.1	I.V.A. 10% sui lavori	6.311,97
B.2	Spese Tecniche	15.582,00
В.3	Art. 113 D.Lgs 50/2016 2% di A.1 +A.2	0
B.4	C.N.P.A.I.A. 4%	623,28
B.5	I.V.A. Spese Tecniche 22% B.2+B.4	3.565,16
B.6	Imprevisti	1.000,00



PROVINCIA DI L'AQUILA

AREA TECNICA MANUTENTIVA

B.7	Polizza Fideiussoria	1.709,00
B.8	Altre voci	220,00
B.9	Economie di ribasso	27.690,89
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	56.702,30
	TOTALE COMPLESSIVO	119.822,00

RICHIAMATI

- il processo verbale di consegna dei lavori in pendenza della sottoscrizione del contratto, sottoscritto in data 16.07.201 8con fine lavori prevista per il 05.08.2018;
- Il contratto di appalto, redatto per scrittura privata in data 30.07.2018;

DATO ATTO CHE il direttore dei lavori, Arch. Luigi Babusci, ha ritenuto di predisporre una perizia di variante e suppletiva dei lavori di "efficienza e riduzione dei consumi di energia sulla scuola elementare e media, "Istituto Comprensivo Ignazio Silone", ai sensi dell'art. 106, comma 2 lett. b), del D.Lgs.vo 50/2016, migliorativa rispetto alle iniziali previsioni progettuali, senza alterare l'impostazione progettuale e nel proseguimento degli obiettivi di intervento, per un nuovo importo contrattuale al netto del ribasso d'asta di € 69.109,82 comprensivo degli oneri della sicurezza, con un aumento del 9,487% pari a € 5.988,12 oltre IVA di legge rispetto al contratto originario, con il quadro economico così rideterminato:

A)	IMPORTO LAVORI	EURO
A.1	Importo lavori soggetti a ribasso	67.607,82
A.2	Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	1.500.00
	IMPORTO LAVORI DA APPALTARE(A.1+A.2)	69.107,82
В)	SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE	EURO
B.1	I.V.A. 10% sui lavori	6.910,78
B.2	Art. 113 Spese Tecniche	13.877,00
B.3	D.Lgs 50/2016 2% di A.1 +A.2	1.739,00
B.4	C.N.P.A.I.A. 4%	555,08
B.5	I.V.A. Spese Tecniche 22% B.2+B.4	3.175,06
B.6	Imprevisti	1.000,0
B.7	Polizza Fideiussoria	650,00
B.8	Altre voci	0,00
В.9	Economie di ribasso	22.807,26
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	50.714,18
	TOTALE COMPLESSIVO	119.822,00



PROVINCIA DI L'AQUILA

AREA TECNICA MANUTENTIVA

VISTO l'atto di sottomissione sottoscritto in data 31 luglio 2018 dalla ditta G.V. Impianti srls con sede in Via Fossa Rena, 4 -Airola (BN) - P.I. 016334880627 che sì impegna ad eseguire senza eccezione alcuna i lavori di cui alla perizia per un importo complessivo in aumento pari a € 69.107,82 al netto del ribasso d'asta ed oltre IVA di legge;

VISTA la determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica Manutentiva n. 108 del 31.07.2018 con la quale è stata approvata la 1º perizia di variante e suppletiva redatti dall'Arch. Luigi Babusci, acquisita al protocollo comunale in data 31.07.2018 al N. 6827;

RILEVATO che ai sensi della normativa vigente è stato richiesto il CUP n. D37F17000040006, e che stato attribuito il n. di C.I.G 75377972DD

VISTA la determinazione del Responsabile dell'area tecnica manutentiva n. 109 del 03.08.2018 con la quale è stato approvato e liquidato il 1° stato di avanzamento dei lavori redatto a tutto il 02.08.2018 ed il certificato di pagamento della prima rata di acconto lavori, redatti e sottoscritti dal direttore dei lavori e dal responsabile del procedimento dell'importo di € 31.442,84 oltre all'IVA pari al 10% per € 3.144,28 complessivamente per un totale di € 34.587,12, acquisito agli atti di questo ufficio in data 02.08.2018, prot. 6982;

VISTA la determinazione del Responsabile dell'area Tecnica Manutentiva n. 110 del 07.08.2018 con la quale è stato approvato il 2° stato di avanzamento dei lavori redatto a tutto il 05.08.2018 ed il certificato di pagamento della seconda rata di acconto lavori, redatti e sottoscritti dal direttore dei lavori e dal responsabile del procedimento dell'importo di € 35.826,98 oltre all'IVA pari al 10% per € 3.582,70 complessivamente per un totale di € 39.409,68, acquisito agli atti di questo ufficio in data 06.08.2018, protocollato in data 07.08.2018 al n. 7065;

VISTO Il Cerificato di ultimazione dei lavori dal quale si evince che gli stessi sono stati ultimati in data 05.08.2018 e quindi in tempo utile;

VISTI gli atti dello stato finale, Relazione sul Conto finale e Certificato di Regolare Esecuzione, depositati dal Direttore dei Lavori in data 07.08.2018, acquisita al protocollo comunale con il n. 7128 con cui la Direzione Lavori certifica che i lavori relativi "all'efficienza e riduzione dei consumi di energia sulla scuola elementare e media, "Istituto Comprensivo Ignazio Silone" per quanto accertato a seguito di visita finale effettuata in data 07.08.2018 sono stati regolarmente eseguiti dall'impresa G.V. Impianti srls, con sede in Via Fossa Rena, 4 -Airola (BN) - P.I. 016334880627, per netti € 67.607,82 da cui detratti gli acconti corrisposti con il 1° e 2° SAL per € 67.209,62 resta un credito a favore dell'Impresa pari a € 338,00, oltre I.V.A. 10% € 33,80, complessivamente € 371,80;

DATO ATTO che per tutto quanto sopra, alla luce dei lavori realizzati e delle spese effettivamente sostenute, il quadro economico definitivamente assestato e finale risulta essere il seguente:

A)	IMPORTO LAVORI	EURO
A.1	Importo lavori soggetti a ribasso	67.607,82
A.2	Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	1.500.00
	IMPORTO LAVORI DA APPALTARE(A.1+A.2)	69.107,82
В)	SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE	EURO



PROVINCIA DI L'AQUILA

AREA TECNICA MANUTENTIVA

B.1	I.V.A. 10% sui lavori	6.910,78
B.2	Art. 113 Spese Tecniche	13.877,00
B.3	D.Lgs 50/2016 2% di A.1 +A.2	1.739,00
B.4	C.N.P.A.I.A. 4%	555,08
B.5	I.V.A. Spese Tecniche 22% B.2+B.4	3.175,06
B.6	Imprevisti	1.000,0
B.7	Polizza Fideiussoria	650,00
В.8	Altre voci	0,00
B.9	Economie di ribasso	22.807,26
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	50.714,18
	TOTALE COMPLESSIVO	119.822,00

RITENUTO opportuno provvedere alla presa d'atto della documentazione costituente lo Stato Finale, approvazione del Certificato Di Regolare Esecuzione, liquidazione degli importi dovuti a saldo a favore dell'Impresa Appaltatrice;

VERIFICATA la regolarità contributiva della ditta G.V. Impianti srls, mediante il sistema DURC On Line, prot. INAIL _ 12600705 con scadenza il 27.11.2018;

VISTA la fattura n. fattpa 16_18 del 07.08.2018, emessa dalla ditta "G.V. Impianti srls",relativa alle risultanze dello stato finale, dell'importo di € 338,00 oltre all'IVA pari al 10% per € 33,80 complessivamente per un totale di € 371,80;

Visti:

- il D.P.R. n. 207/2010, Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, recante «Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE», per la parte ancora in vigore;
- il D.LGS.vo n. 50/2016 e s.m.i., codice dei contratti pubblici;
- il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e s.m.i., recante "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali

DETERMINA

1. DI APPROVARE, per le considerazioni espresse in narrativa, le risultanze dello Stato Finale ed il Certificato di regolare Esecuzione dei lavori di "efficienza e riduzione dei consumi di energia sulla scuola elementare e media, "Istituto Comprensivo Ignazio Silone" emessi dalla Direzione dei Lavori, rispettivamente in data 06.08.2018 e 07.08.2018, acquisiti al protocollo comunale in data 07.08.2018 al n. 7128, con cui la Direzione Lavori certifica che i lavori relativi all' "efficienza e riduzione dei consumi di energia sulla scuola elementare e media, "Istituto Comprensivo Ignazio Silone" per quanto accertato a seguito di visita finale effettuata in data 07.08.2018 sono stati regolarmente eseguiti dall'impresa G.V. Impianti srls, con sede in Via Fossa Rena, 4 -Airola (BN) - P.I. 016334880627, per



PROVINCIA DI L'AQUILA

AREA TECNICA MANUTENTIVA

netti € 67.607,82 da cui detratti gli acconti corrisposti con il 1° e 2° SAL per € 67.209,62 resta un credito a favore dell'Impresa pari a € 338,00, oltre I.V.A. 10% € 33,80, complessivamente € 371,80;

- **2. DI DARE ATTO** che il suddetto Certificato di Regolare Esecuzione è a carattere provvisorio e diverrà automaticamente definitivo trascorsi due anni dalla data di emissione e che il pagamento della rata a saldo non costituisce presunzione di accettazione dell'opera ai sensi dell'art. 1666 Comma II del Codice Civile;
- **3. DI SVINCOLARE** la cauzione definitiva prestata dall'Appaltatore a garanzia degli obblighi assunti con contratto in data 16.07.2018;
- **4. DI DARE ATTO** che la spesa è impegnata in entrata al Cap. 572 int. 4030001e in uscita al Cap. 2640 int. 2040201 del bilancio c.e.;

Il Resp. Area Tecnica Manutentiva
F.to Geom. Marmotta Roberto

Visto di regolarità contabile con attestazione di copertura finanziaria, art.151, comma 4, D. Lgs.267/00

Il Responsabile Uff. Ec. Finanziaria F.to Dott. Antonio Sorge



PROVINCIA DI L'AQUILA

AREA TECNICA MANUTENTIVA

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia del presente atto di liquidazione viene pubblicato mediante affissione all'Albo Pretorio del Comune in data odierna per rimanervi quindici giorni consecutivi.

N. 480 Reg. Pubbl.

Lì, <u>184 AGO 2018</u>	IL MESSO COMUNALE
Copia conforme all'Originale	
L1	
	Il Responsabile del Servizio